

ДОГОВОР
об оказании услуг № _____

с. Новоабзаково РБ

« ___ » _____ 20__ г.

_____, именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ООО «РУС-Н-СКИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Пирогова Вячеслава Евгеньевича, действующего на основании Устава заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется в соответствии с заявками по бронированию помещений для временного проживания (меблированных комнат) - Далее – ПВП, предоставлять Заказчику услуги по временному проживанию отдельных лиц и групп, (далее – Проживающие лица) и другие сопутствующие услуги, а Заказчик обязуется оплачивать оказанные ему услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 1.2. Оказание услуг производится по договорным ценам. Ориентировочные тарифы в зависимости от сезона и даты заезда содержатся на сайте Исполнителя, указанным в п.8.6. настоящего договора (далее – Тарифы).

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 2.1. Оказание услуг, указанных в п.1.1. настоящего договора, осуществляется Исполнителем по адресам: Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Ново-Абзаково, ул. Энергетиков, д.8, 9, к.1,2 Далее – Клубный Комплекс.
- 2.2. Исполнитель обеспечивает полную готовность ПВП к приему Проживающих лиц до их заезда. Услуги, предоставляемые Заказчику, соответствуют стандартам и требованиям, установленным действующим законодательством РФ и по качеству и ассортименту не отличаются от услуг, предоставляемых иным лицам и заказчикам.
- 2.3. Исполнитель обязан предоставить Проживающим лицам и группам, прибывшим по заявке Заказчика, забронированные Заказчиком ПВП с 14.00 ч. в день прибытия (время местное) и не имеет право на выселение вышеуказанных Проживающих лиц ранее 12.00 ч. в день отъезда.
- 2.4. Исполнитель обязуется информировать Проживающих лиц, размещаемых по заявке Заказчика, о правилах проживания и поведения в Клубном Комплексе.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 3.1. Заказчик предоставляет Исполнителю заявку в письменной форме с использованием средств факсимильной связи или через Интернет. Заявка должна содержать следующую информацию по каждому Проживающему лицу: Фамилия, Имя, Отчество Проживающего, паспортные данные, дата заезда, дата выезда, тип ПВП, полный перечень всех сопутствующих услуг с указанием их стоимости. Исполнитель оставляет за собой право не подтвердить заявку и не осуществить бронирование ПВП в случае отсутствия каких-либо из вышеуказанных сведений.
- 3.2. Подтверждением бронирования ПВП и принятия заявки Заказчика является счет на оплату, выставленный Исполнителем с указанием типов ПВП, фамилий Проживающих лиц, и перечень сопутствующих услуг, действительный и подлежащий оплате Заказчиком в течение 3-х банковских дней.
- 3.3. Заказчик обязуется направлять Проживающих лиц в Клубный Комплекс в точном соответствии с содержанием заявки (фамилии, даты заезда, тип ПВП, количество Проживающих, перечень сопутствующих услуг.)

- 3.4. Заказчик обязуется ознакомиться с Правилами проживания и поведения в Клубном Комплексе и информировать о них Проживающих лиц, размещенных по заявке Заказчика. В случае возникновения конфликтных ситуаций между Исполнителем и размещенным по заявке Заказчика проживающим лицом, Заказчик обязуется оказать содействие для урегулирования конфликтной ситуации.
- 3.5. Заказчик обязуется информировать Проживающих лиц об услугах, предоставляемых в Клубном Комплексе.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Заказчик обязуется производить оплату услуг Исполнителя в сроки и в порядке, согласованные сторонами в настоящем договоре.
- 4.2. Размер вознаграждения Заказчика определяется Исполнителем и находится в пределах от 3% до 25% от согласованной сторонами договорной цене оказываемых услуг.
- 4.3. Исполнитель выставляет Заказчику счет за оказание услуги за вычетом суммы вознаграждения Заказчика.
- 4.4. В соответствии с выставленным исполнителем счетом Заказчик перечисляет на расчетный счет или вносит наличными средствами в кассу Исполнителя 100% предоплату в течение 3 банковских дней с момента выставления счета.
- 4.5. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя.
- 4.6. Исполнитель оставляет за собой право аннуляции заявки в случае неуплаты Заказчиком в срок, указанный в п.4.4.
- 4.7. В случае аннулирования заявки Заказчиком Исполнитель производит удержание из перечисленных Заказчиком сумм в оплату стоимости услуг в размере:
 - за аннулирование заявки Заказчиком в срок более, чем за 10 дней до заезда – 40% стоимости услуг;
 - за аннулирование заявки Заказчиком в срок менее, чем за 10 дней до заезда – 50% стоимости услуг;
 - за аннулирование заявки Заказчиком в срок менее, чем за 7 дней до заезда – 70% стоимости услуг;
 - за аннулирование заявки Заказчиком в срок менее, чем за 3 дня до заезда – 100% стоимости услуг.
- 4.8. В случае не предоставления Исполнителем услуг по оплаченной Заказчиком заявке, Исполнитель выплачивает Заказчику стоимость услуги за вычетом вознаграждения и неустойку в размере 10% от стоимости не оказанных услуг.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Во всем остальном, что не оговорено настоящим договором, стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. Исполнитель не несет ответственности перед проживающими лицами, направленными в Клубный Комплекс Заказчиком в случае технических и прочих ошибок Заказчика, совершенных при направлении заявки и оплате счета Исполнителя (указание неправильных сведений о фамилии, дате заезда, типе ПВП, количестве Проживающих, перечень сопутствующих услуг и т.д.).

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

6.2 Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону о возникновении вышеуказанных обстоятельств не позднее 2-х дней с момента их наступления. При наступлении указанных в п.5.1. Договора обстоятельств, Стороны в кратчайшие сроки согласуют свои дальнейшие действия по Договору.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1 Все споры, разногласия или требования, возникшие из данного договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения и недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1 Стороны сохраняют за собой право досрочно расторгнуть настоящий Договор. В этом случае Сторона, желающая расторгнуть настоящий Договор, обязана уведомить об этом другую Сторону письмом не позднее, чем за один месяц до даты расторжения. При этом стороны обязаны произвести сверку расчетов и окончательный расчет в течение 10-ти дней с момента расторжения договора.
- 8.2 Все изменения и дополнения к Договору действительны только, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 8.3 Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения ими взятых на себя обязательств.
- 8.4 Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 8.5 Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 8.6 Контактные лица и сведения об электронных адресах, телефонах и факсах:
Заказчик: контактное лицо – ФИО, телефон, факс, адрес электронной почты
Исполнитель: контактное лицо ФИО, телефон, адрес электронной почты, сайт

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

Исполнитель: ООО «РУС-Н-СКИ»

Заказчик:

**Адрес фактический : 453565 Респ.
Башкортостан, Белорецкий район, с
Новоабзаково, ул. Энергетиков д.8**
ИНН/ КПП: 7455038096/ 745501001
ОГРН: 1207400032179
Р.СЧ. № 40702 810 0 0600 0003020
ПАО «Сбербанк»
БИК 048073601
К.СЧ. 30101 810 3 0000 0000601

**Юр.адрес:
ИНН/КПП:
ОГРН:**

**Р.сч:
К.сч:
БИК:**

www.33bears.com
E-mail: 33bears@bk.ru;
Tel: 8-912-805-43-21

**E-mail:
Tel:**

_____/ Пирогов В.Е. _____/
М.П.

_____/ _____/
М.П.